ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ КОМПЕТЕНЦИИ

«АРХИТЕКТУРА»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Перечень требований и основных данных | Описание |
| 1. | Основа для создания и проектирования | Частное лицо-застройщик |
| 2. | Разновидность постройки | Общественное здание зального типа, культурно-просветительской направленности по адресу: г. Смоленск, пересечение улицы Николаева и проспекта Гагарина |
| 3. | Этапы проектирования | Выполнить следующие виды работ по проектному предложению в составе АГР: предпроектный анализ; чертежи раздела АР- генплан, поэтажный план, разрез, фасад; 3D модель и визуализация объекта, макет и защита итогового планшета |
| 4. | Рассматриваемые варианты работ | Участники предоставляют свои проектные предложения в виде проведенного предпроектного анализа в печатном и электронном виде (на флешке) в С-1, в дни чемпионата: поисковые эскизы-скетчи, чертежи в составе АР, 3D модель и визуализация объекта, макет и итоговый планшет, распечатанный на формате плоттера площадки, защита презентации |
| 5. | Финансовые источники | Частные средства заказчика и соинвесторов |
| 6. | Технические параметры объекта | Площадь земельного участка под застройку 3 623 кв.м. Современное использование объекта, общественное пространство в проектируемом здании должно сочетаться и гармонично вписаться согласно требованиям, предъявляемым к данному объекту и прилегающей территории. На основе исследований, выполнить предложение по современному использованию парковой территории в соответствии с требованиями нормативной документации. Проектируемый объект должен обладать экологичностью, энергоэффективностью, долговечностью. Общественное пространство должно быть удобным для своих пользователей и гибким с точки зрения долгосрочного использования. |
| 7. | Качественные показатели здания, говорящие об экологической безопасности, конкурентоспособности и целесообразности | Участники должны запроектировать объект из экологичных материалов, предложить наиболее рациональное решение по осуществлению водоснабжения, отопления и электрофикации объекта. |
| 8. | Требования по используемым материалам и правильным размещениям площадей разного назначения сооружения | Для проектирования участникам будет представлен план второго этажа здания. Задача участника запроектировать план первого этажа с основой группой помещений, входной, вспомогательной и обслуживающей зоной. |
| 9. | Требования по архитектурно- культурным работам | Проектируемое здание должно гармонично вписываться в существующую застройку. Предоставить расчет парковочных мест. |
| 10. | Требования инженерно- технического плана | В пояснительной записке, участники должны предложить свой вариант решения инженерно-технического обеспечения здания. |
| 11. | Требования по противопожарной безопасности | На планах этажей предусмотреть пути эвакуации и мероприятия при возникновении пожара и ситуаций ГО и ЧС. |
| 12. | Требования по материалам для демонстрации | Для демонстрации проектного предложения выполнить и распечатать итоговый планшет на заданном формате и подготовить защиту согласно требованиям в модулях конкурсного задания |
| 13. | Адрес объекта проектирования | г. Смоленск, пересечение улицы Николаева и проспекта Гагарина |



Место под застройку